**铜陵市高新技术创业服务中心**

**消防设施维护工程施工招标**

询价文件

ZKD2017Z-----027

**招标人:铜陵市高新技术创业服务中心**

**二○一八年一月五日**

**邀请函**

（被邀请单位名称）：

为了确保产品质量、控制造价、降低工程成本，本着公开、公平、公正的原则，现采用邀请方式招标，经考察邀请你单位就本文件中所需项目进行报价。

一、招标内容：见招标文件、工程量清单

二、工期、工程质量及付款方式

工期：20天；工程质量：合格；付款方式：工程施工结束经验收合格后付 95﹪，余款两年质保期满后一次性无息付清（自验收合格之日起）。

三、询价文件领取时间：2018年 1 月 17 日9:00-16:30

四、投标截止时间： 2018年 1 月 22 日15:00

五、开标时间： 2018年 1 月 22 日 15:00

六、答疑时间： 2018年 1 月 19 日 9:00 - 11:30

七、凡对本次招标提出询问，请以信函形式与招标人联系。

**建设单位联系人：**

**标书领取、标书提交：综合科方亚 电话：5880987**

**现场答疑、施工管理：物业部周扬帆 电话：5880986，**

**物业公司杨尚应 电话：13731873134**

**目录**

一、投标函格式

二、招标项目

三、投标人须知

四、服务承诺函

五、法定代表人授权书

六、资格证明文件及履行合同所必需的设备专业技术能力证明文件（报名时带原件和加盖公章的资质复印件）

七、投标单位报价

八、开标与评标、定标

**一、投标函格式**

**致（招标人名称）：**

1．我们决定参加贵方组织的项目（编号： ）招标活动。我方授权(姓名和职务)代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目招标的有关事宜。

2．我方愿意按照招标文件规定的各项要求，向招标人提供所需的货物与服务。

3．一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务。

4．我方为本项目提交的投标书一式两份，**其中正本一份、副本一份。**

5．我方愿意提供贵方可能另外要求的、与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

投标人：（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

单位开户行:：

账号：

电话：

 年 月 日

1. **招标项目内容**

一、本工程属于改造项目，在施工中要确保现有设施不得损坏；

二、施工中的破坏部分必须在施工结束后恢复原状；

三、工程量见招标清单；

四、本工程采用固定价格合同，报价应含本工程所需所有费用；结算时不作总价或单价调整。请投标单位认真勘察现场并做作出合理有效的报价；

五、本项目产品质保期为**两年**，施工单位应认真仔勘察施工现场，有任何疑问可以书面方式咨询、了解。

**三、投标人须知**

一、**投标文件应包含的内容：**

* 1. 商务文件：

1、投标报价表

（二）技术文件：

1、投标书、授权书、投标保证函

2、相关资格文件（见第六条）

1. **投标文件格式签署规定**

1、投标人应提供1份投标文件正本和1份副本，分别在投标文件上注明“正本”或“副本”字样。当正本和副本之间出现差异时，以正本为准。

2、所有封袋上都写明招标人名称、工程名称、投标人名称，并注明**“在投标截止时间之前不得启封”**字样并加盖投标人公章。

3、所有投标文件必须在封袋骑缝处以显著标志密封并加盖投标人公章及法人印章。

4、招标人将拒绝并原封退回在其规定的截止期后收到的任何标书。

5、**商务标和技术标应分别装订。**

 **6、投标文件未能满足本须知要求的均为废标。**

**四、服务承诺**

**致（招标人名称）：**

我方参与项目编号为 的（项目名称）提供以下服务及施工安全承诺：

（注：具体内容自拟）

投标单位名称：（全称并加盖公章）

法人代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：

**五、法定代表人授权书**

**致（招标人名称）：**

本授权书声明：（投标单位名称）的（法人代表姓名、职务）授权（被授权人的姓名、职务）为我方就＂（项目全称）＂项目投标活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目投标、谈判、签订合同以及合同执行有关的一切事务。

特此声明。

法定代表人签字盖章：

职务：

代理人（被授权人）签字盖章：

职务：

投标单位名称：（公章）

日期：

（提供投标单位法定代表人、被授权代表人身份证复印件及手机号码）

**六、资格证明文件**

一、有效的企业法人营业执照副本（复印件加盖公章），营业执**照须有消防维护或施工经营范围。**报名时需携带原件备查(留存加盖公章的复印件）；

二、本工程使用的主要材料须是国家标准的合格产品；

三、本工程投标报价为一次性包干，报价中应全面考虑该工程所发生的一切费用。如因使用材料（产品）等因素引起的工程返工及一切风险由投标人自行承担；

四、投标人认为的能证明所提供服务良好品质需要提供的其他证明文件；

五、履行合同所必需的设备专业技术能力证明文件；

注：人员证件需是复印件加盖单位公章，投标单位须对其真实性负责；

六、招标文件要求的其他证明材料。

**七、投标报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 工程数量 | 规格要求 | 单价（元） | 合价（元） |
| 1 | 干粉灭火器充装 | 410具 | 4kg干粉 |  |  |
| 2 | 嵌入式安全出口指示灯 | 22个 | 常规 |  |  |
| 3 | 消防应急灯 | 8个 | 双头 90分钟 |  |  |
| 4 | 消防水带 | 80卷 | DG65\*20 米 |  |  |
| 5 | 安全出口指示灯 | 31个 | 常规 |  |  |
| 7 | 报价合计（大写） |  |

**注：所响应的货物、工程和材料，必须标明数量、单价、品牌及型号，报价时不得仅报合计价格。**

投标单位名称：（公章）

法人或被授权人（签/章）：

**八、开标与评标、定标**

**一、开标、**各投标人在报价截止时间前将投标文件以信封形式密封至中大铜陵科技创业园6楼603室（综合科）。

**本项目设控制价36000元，超过控制价的报价为废标。**

**二、评标、定标**

本次招标由招标人组成评标小组当场开标，对各投标人的有效报价进行评定，最低报价为第一中标人 (如报价相同则进行二次报价，并当场宣布评标结果)。

**若有效的投标单位不足3家时，招标人将采取竞争性谈判或二次报价方式确定施工单位。**

**附：创业园消防器材整改工程量清单（1）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **地点** | **内容** | **数量** | **充装灭火器日期** | **备注** |
| 1 | A座楼5楼 | 4kg干粉灭火器 | 4具 | 2015年11月 | **A座楼102具** |
| 2 | A座楼4楼 | 4kg干粉灭火器 | 20具 | 2015年11月 |
| 3 | A座楼3楼 | 4kg干粉灭火器 | 20具 | 2015年11月 |
| 4 | A座楼2楼 | 4kg干粉灭火器 | 20具 | 2015年11月 |
| 5 | A座楼1楼 | 4kg干粉灭火器 | 38具 | 2015年11月 |
| 6 | B座楼3楼 | 4kg干粉灭火器 | 53具 | 2015年11月 | **B座楼166具** |
| 7 | B座楼2楼 | 4kg干粉灭火器 | 50具 | 2015年11月 |
| 8 | B座楼1楼 | 4kg干粉灭火器 | 63具 | 2015年11月 |
| 9 | C座楼3楼 | 4kg干粉灭火器 | 36具 | 2015年11月 | **C座楼108具** |
| 10 | C座楼2楼 | 4kg干粉灭火器 | 36具 | 2015年11月 |
| 11 | C座楼1楼 | 4kg干粉灭火器 | 36具 | 2015年11月 |
| 12 | D座办公楼6楼 | 4kg干粉灭火器 | 12具 | 2015年11月 | **办公楼（D楼）34具** |
| 13 | D座办公楼2楼 | 4kg干粉灭火器 | 4具 | 2015年11月 |
| 14 | D座办公楼1楼 | 4kg干粉灭火器 | 18具 | 2015年11月 |
| 15 | D座办公楼5楼 | 4kg干粉灭火器 | 2具 | 2016年元月新购 | **本次不更换** |
| 16 | D座办公楼4楼 | 4kg干粉灭火器 | 4具 | 2016年元月新购 |
| 17 | D座办公楼3楼 | 4kg干粉灭火器 | 4具 | 2016年元月新购 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | 合计： | 410具 | 2015年11月 | **充装更换药剂** |
|  |  | 合计： | 10具 | 2016年元月新购 | **本次不更换** |

**注：以上410具干粉灭火器已过期失效须要充装更换药剂；D座办公楼一楼、二楼2016年元月新购无须充装更换，正常。**

**附：创业园消防器材整改工程量清单（2）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **地点** | **内容** | **数量** |
| 1 | A座楼4楼 | 安全出口双面左向挂 | 1个 |
| 2 | A座楼4楼 | 安全出口双面右向 | 1个 |
| 3 | A座楼4楼 | 安全出口双面双向 | 1个 |
| 4 | A座楼2楼 | 安全出口左向挂 | 1个 |
| 5 | A座楼1楼 | 安全出口双向 | 1个 |
| 6 | A座楼1楼 | 安全出口 | 1个 |
| 7 | A座楼1楼 | 安全出口右向 | 1个 |
| 8 | A座楼1楼 | 安全出口双面左向挂 | 1个 |
| 9 | A座楼1楼 | 安全出口双面右向挂 | 1个 |
| 10 | **A座楼** | 消防水带65\*20m | **20卷** |
| 11 | B座楼3楼 | 安全出口双面同向 | 1个 |
| 12 | B座楼3楼 | 安全出口双面左向 | 3个 |
| 13 | B座楼3楼 | 安全出口双面 | 1个 |
| 14 | B座楼3楼 | 嵌入式安全出口右向 | 1个 |
| 15 | B座楼3楼 | 嵌入式安全出口左向 | 2个 |
| 16 | B座楼2楼 | 安全出口双面左向 | 1个 |
| 17 | B座楼2楼 | 安全出口双面 | 1个 |
| 18 | B座楼2楼 | 嵌入式安全出口右向 | 1个 |
| 19 | B座楼1楼 | 安全出口双面 | 2个 |
| 20 | B座楼1楼 | 安全出口双面左向 | 3个 |
| 21 | B座楼1楼 | 嵌入式安全出口右向 | 4个 |
| 22 | B座楼1楼 | 嵌入式安全出口左向 | 3个 |
| 23 | **B座楼** | 消防水带65\*20m | **20卷** |
| 24 | C座楼3楼 | 安全出口左向 | 4个 |
| 25 | C座楼3楼 | 消防应急灯 | 1个 |
| 26 | C座楼3楼 | 嵌入式安全出口双向 | 1个 |
| 27 | C座楼3楼 | 嵌入式安全出口右向 | 3个 |
| 28 | C座楼2楼 | 消防应急灯 | 3个 |
| 29 | C座楼3楼 | 嵌入式安全出口双向 | 2个 |
| 30 | C座楼2楼 | 消防水带65 | 1卷 |
| 31 | C座楼1楼 | 消防应急灯 | 3个 |
| 32 | C座楼1楼 | 安全出口右向 | 2个 |
| 33 | C座楼1楼 | 嵌入式安全出口右向 | 3个 |
| 33 | C座楼1楼 | 嵌入式安全出口右向 | 2个 |
| 34 | **C座楼** | 消防水带65\*20m | **20卷** |
| 35 | 办公楼（D楼）6楼 | 消防应急灯 | 1个 |
| 36 | 办公楼（D楼）2楼 | 安全出口右向 | 1个 |
| 37 | 办公楼（D楼）1楼 | 安全出口双面 | 2个 |
| 37 | 办公楼（D楼）1楼 | 安全出口 | 1个 |
| 38 | **办公楼（D楼）** | 消防水带65\*20m | **20卷** |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **地点** | **内容** | **小计** |
| A座楼 | 安全出口 | 9个 |
|  | 消防水带65\*20m | 20卷 |
| B座楼 | 安全出口 | 12个 |
|  | 嵌入式安全出口 | 11个 |
|  | 消防水带65\*20m | 20卷 |
| C座楼 | 消防应急灯 | 7个 |
|  | 嵌入式安全出口 | 11个 |
|  | 消防水带65\*20m | 20卷 |
|  | 安全出口 | 6个 |
| 办公楼（D楼） | 安全出口 | 4个 |
|  | 消防应急灯 | 1个 |
|  | 消防水带65\*20m | 20卷 |
| **总计：** | **安全出口** | **31个** |
|  | **嵌入式安全出口**  | **22个** |
|  | **消防应急灯 双头 90分钟** | **8个** |
|  | **消防水带65\*20m** | **80卷** |
|  |  |  |

**注：上述清单中消防器材的规格型号等内容供参考，具体的相关信息，投标人需到现场实地勘察、核对。**